



GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO

JOSE GUADALUPE VALENZUELA No. 1524 No. Int 4, Insurgentes Oeste
Mexicali, Baja California, México, C.P. 21280
Tel. 6865526903
R.F.C. GUO130214S45
601 - General de Ley Personas Morales

FACTURA
F- 1
FECHA Y HORA
5/1/2026 12:37:14
TIPO DE COMPROBANTE:
I - Ingreso

NOMBRE: AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN	USO CFDI: 101 - Construcciones.
DIRECCION: CALZADA INDEPENDENCIA No. 998, Centro Cívico	
CIUDAD: Mexicali, Baja California, México 21000	R.F.C.: AMB541201348
	REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	CLAVE PROD. SERV. SAT	DESCRIPCION	PRECIO	DESCUENTO	IMPUESTO	IMPORTE
1.00	E48 - Unidad de servicio	72141119 - Servicio de construcción de acueductos	ESTIMACIÓN No. 4 (CUATRO) FINIQUITO, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. LP-MXL-FAISMUN-027-2025 T-FAISMUN25-012. PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN DIVERSAS CALLES DE LA COLONIA MÁRTIRES DE LA DEMOCRACIA, MEXICALI, B.C.". PERIODO DE LA ESTIMACION: 02 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2025.	400,036.46	120,011.92	002 - IVA 22,401.96	400,036.46

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

ING. MANUEL ISBOETH OCHOA LOYA
GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA.

ING. ALBERTO IBARRA OJEDA
AYUNTAMIENTO MEXICALI
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MONEDA: MXN - Peso Mexicano	TIPO CAMBIO: 1.00	SUBTOTAL: \$ 400,036.46
Cantidad con letra: (TRESCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS 50/100 M.N.)		DESCUENTO: \$ 120,011.92
		I.V.A.: \$ 22,401.96
		TOTAL: \$ 302,426.50

CFDI RELACIONADO:
TIPO RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo
CFDI RELACIONADO: 38FF3875-6383-4269-9FF0-2D6DBB03E84D
OBSERVACIONES: ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI



EFFECTOS FISCALES AL PAGO

28CB2A36-B5CC-49BB-AB7B-A2D5F7DEFBE2		
CERTIFICADO DEL SAT 00001000000709182898	CERTIFICADO DEL EMISOR 00001000000714305338	FECHA Y HORA DE CERT. Enero 5 2026 - 14:37:17
FORMA DE PAGO 03 - Transferencia electrónica de fondos	METODO DE PAGO PUE - Pago en una sola exhibición	CONDICIONES DE PAGO
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT 1.1 28CB2A36-B5CC-49BB-AB7B-A2D5F7DEFBE2 2026-01-05T14:37:17 MAS0810247C0 gw7coAvi0fuWVTIyt4yXMNvDkRwM7kSnLkBEpAw63FPyyhmkjNR99DoSg6fPktT9mV0jhipDs9fTExa07juH7WEK4BnLM52x2BYJS56pt/MqHImGCacpBvz7ClnzMAPIyg6QBoV/gZvtjHjiICw6JGfPI7R/3kInTeacr2kyq7BdSuTevjwTzplxzVPTBdCcgvnISCqpvLwS402yz85r5J3qE/JoxUjaw9z8SLbiyHu52m/NQRn16FLyEX2CEcC2nUcwn1SDUHQEKyDTw9FvSx8QC2oTlwJgULBoDUYxh1JdnLcC3LzMLKR6abm0A/mGua00N7iV0NcNoLcNg== 00001000000709182898		
SELLO DIGITAL DEL CFDI qw7coAvi0FuWVTIyt4yXMNvDkRwM7kSnLkBEpAw63FPyyhmkjNR99DoSg6fPktT9mV0jhipDs9fTExa07juH7WEK4BnLM52x2BYJS56pt/MqHImGCacpBvz7ClnzMAPIyg6QBoV/gZvtjHjiICw6JGfPI7R/3kInTeacr2kyq7BdSuTevjwTzplxzVPTBdCcgvnISCqpvLwS402yz85r5J3qE/JoxUjaw9z8SLbiyHu52m/NQRn16FLyEX2CEcC2nUcwn1SDUHQEKyDTw9FvSx8QC2oTlwJgULBoDUYxh1JdnLcC3LzMLKR6abm0A/mGua00N7iV0NcNoLcNg==		
SELLO DEL SAT RnbR5UrM9WtAu8B6P77P+1gZPnlrvf5ha2Sub0VQtz6SDo2m1jRt1WRkd1Y7oDXHHCb24xYnc00Dp+G8TCHqcDSGUQ17vLbcUQGQYmhHj7BiYDUGd0MqFPvu2sc8PCmt3sVaw0t0/Qkz0+mo0G4y1j2A7KYuPa0YsqBf0pAqwfjioWcnrjSypwEroKInjnwubpoehhbntx4kgEqDJANxf8HWR1fAm5RoIm3TlhcVLk2QtaqDJP4LJuCvo40bk340mCAM82n0O2YJK+NnFrfCAAgp0DD21c2tckWlp3PeBf1nwnPQn3V7xGnc11g/L/zj3Wexms1M06zC9A2980w==		

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="F-
" Folio="1" Fecha="2026-01-05T12:37:14"
Sello="gw7coAvi0fuWVTIyt4yXMNVdKwMM7kSnLkBEpAw63FPpyhmkjNR99DoSq6fFktT9mV0jhipDs9FTexa07juH7WEK4BnLM52xZ8YJS56pt/MqHImGCacpBvz7
FormaPago="03" NoCertificado="00001000000714305338"
Certificado="MIIGYjCCBEqgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQzMzgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCBQYBERUwgU0VSvk1DSU8gREUGQU
SubTotal="400036.46" Descuento="120011.92" Moneda="MXN" Total="302426.50" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01"
MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="21280">
  <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="07">
    <cfdi:CfdiRelacionado UUID="38FF3875-6383-4269-9FF0-2D6DBB03E84D"/>
  </cfdi:CfdiRelacionados>
  <cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="GU0130214S45" Nombre="GRUPO DE URBANISMO Y ORDENACION DEL TERRITORIO"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="AMB541201348" Nombre="AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN" DomicilioFiscalReceptor="21000"
RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72141119" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00" Unidad="UNIDAD DE SERVICIO"
NoIdentificacion="0P10" Descripcion="ESTIMACIÓN No. 4 (CUATRO) FINIQUITO. CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. LP-MXL-FAISMUN-
027-2025 T-FAISMUN25-012. PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN DIVERSAS CALLES DE LA COLONIA MÁRTIRES
DE LA DEMOCRACIA, MEXICALI, B.C.". PERIODO DE LA ESTIMACION: 02 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 11 DE NOVIEMBRE DE 2025."
ValorUnitario="400036.46" Importe="400036.46" Descuento="120011.92" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="280024.54" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="22401.96"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="22401.96">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="22401.96" Base="280024.54"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="28CB2A36-B5CC-
49BB-AB7B-A2D5F7DEFBE2" FechaTimbrado="2026-01-05T14:37:17" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="gw7coAvi0fuWVTIyt4yXMNVdKwMM7kSnLkBEpAw63FPpyhmkjNR99DoSq6fFktT9mV0jhipDs9FTexa07juH7WEK4BnLM52xZ8YJS56pt/MqHImGC
NoCertificadoSAT="0000100000709182898"
SelloSAT="RnbR5uRmPwMtAu8B6P77P+1gZPn1rvf5haZSubOVQtz6SDo2miJrtiWRkd1Y7oDXHHCbZ4KynC00Dp+G8TCHqcDSgUQI7vLbtUGQQYmhnj78iYDUG
  </tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"